Local commercial , 1 m2 dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1321899** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

RARE. Dans centre-ville de Niort, secteur piéton, à vendre ensemble immobilier rénové en 2017, comprenant en RDC : local commercial (65m2 environ), actuellement exploité en bars à vins et bières (possibilité d?achat du fonds de commerce et/ou de la licence IV), aux étage : logement de 85m2 environ, reparti sur 3 niveaux avec cuisine aménagée, salle à manger avec balcon donnant sur rue, salon, 2 chambres, bureau, belle terrasse en bois au calme et sans vis-à-vis. Prix de vente : 361 680 FAI. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 1 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**361 680 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.