Local commercial Bar avec terrasse, Caen (14000)

Annonce **C1321784** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

BAR PUB.

établissement idéalement placé en centre-ville.

-Décoration atypique.

-Grande capacité d'accueil.

-Belle terrasse et cour intérieure.

-Cuisine équipé dont un four à pizza.

-Logement 4 chambres.

-petit loyer.

-2 jours de fermeture.

-7 semaines de congés.

-Chiffre d'affaires HT 211 000€.

-EBER 85 000 €.

-PRIX 170 000.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 791 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	211 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **186 536 €**

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.