Restaurant 14 couverts avec terrasse dans une rue animée et touristique de Beaune en France

Annonce **C1321735** postée le **21/août/2025**

Description de l'activité

Beaune (21200) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans une rue animée et touristique de Beaune.

Cet établissement, en bon état, se compose d'une salle de restaurant de 14 couverts ainsi que d'un charmant comptoir accueillant 10 personnes, le tout climatisé.

À l'étage, un salon privatif, un espace de production pour la cuisine froide, ainsi qu'une plonge.

Des vestiaires et des douches pour le personnel complètent l'offre.

La cuisine est bien équipée et bénéficie d'un système d'extraction performant.

À l'extérieur, une terrasse est aménagée pour la belle saison, ainsi qu'une cave ancienne dédiée au stockage des vins.

Cet établissement reconnu bénéficie d'un emplacement privilégié.

Bien que l'exploitation ait été récemment révisée à la baisse, il présente d'ores et déjà un potentiel avéré.

Effectif total : 3.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **14**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	616 000 EUR
Res. net en 2024	28 000 EUR
Nb pers. en 2024	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **540 000 €**

Localisation

Localisation : **Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Beaune : **23 272 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.