Réparation electronique, Villeurbanne dans un quartier dynamique (69100) en France

Annonce **C1321609** postée le **18/août/2025**

Description de l'activité

Villeurbanne (69100) : A vendre fonds de commerce situé dans l'un des quartiers les plus dynamiques et recherchés de Villeurbanne.

Un emplacement bénéficie d'un environnement commercial particulièrement dense et d'un flux piéton permanent.

Le local, en bon état, développe 45 m2 en rez-de-chaussée, articulés autour de deux pièces fonctionnelles et d'un sanitaire.

En sous-sol, une cave de 40 m2 vient compléter l'ensemble, offrant des volumes appréciables pour le stockage ou l'atelier.

Climatisation réversible et double vitrage assurent confort et performance énergétique.

Exploité aujourd'hui dans le domaine de la réparation et de la vente de produits high-tech, et proposant également un service de relais colis.

Ce fonds s'appuie sur une clientèle fidélisée, et une réputation solide.

Sa configuration et son emplacement autorisent de nombreuses perspectives : Poursuite de l'activité existante, diversification, ou implantation d'un nouveau concept compatible avec le cadre commercial du quartier.

Loyer : 1 200 € HC par mois.

Charges : 95 € par mois.

Prix du fonds : 35 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 490 pi²

Surface totale : 490 pi²

Loyer mensuel : 2 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **57 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.