

Bar, PMU, Loto, Restaurant avec terrasse, Saint-Laurent-du-Var (06700)

Annonce **C1321425** postée le **13/août/2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Saint-Laurent-du-Var (06700) : Sur un emplacement privilégié, à vendre un fonds de commerce de bar, PMU, loto, brasserie.

Un espace de 100 m2, plus 2 grandes caves, une grande terrasse ensoleillée de 50/60 places assises, une large vitrine de 11m, avec un fort potentiel de développement. Cuisine avec extraction.

Loyer de 34 000 €, charges comprises.

Affaire pour des professionnels avertis.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 158 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **330 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Laurent-du-Var (06700), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Laurent-du-Var : **30 157 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.