Esthétique / salon de beauté, 370 pi2 dans un village dynamique,, Vieux-Boucau-les-Bains (40480) en France

Annonce **C1321366** postée le **12/août/2025**

Description de l'activité

Landes - Vieux-Boucau-les-Bains (40480) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté situé au centre village proche de l'océan, avec plusieurs parkings à proximité.

Soins de corps, visage, soin des ongles, épilation, tout est en place.

Le local d'esthétique de 34 m2 dispose de :
- 2 salles de soins,
- 1 accueil,
- 1 coin soins ongles,
- 1 WC et 1 buanderie.

Une clientèle locale fidélisée à l'année ainsi qu'estivale.

Bail 3/6/9.

Un bien en pleine évolution.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 370 pi²

Surface totale : 370 pi²

Loyer mensuel : 970 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **136 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Vieux-Boucau-les-Bains (40480), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Vieux-Boucau-les-Bains : **1 635 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.