

## Plomberie, Chauffage / climatisation dans l'Aude (11) en France

Annonce **C1321303** postée le **11/août/2025**

### Description de l'activité

---

A céder une entreprise de plomberie, chauffage, climatisation - Occitanie (Aude).

Opportunité dans une ville moyenne dynamique de l'Aude, en région Occitanie.

Entreprise artisanale établie depuis plus de 30 ans, jouissant d'une excellente notoriété locale, d'un portefeuille client fidèle et d'un réseau professionnel solide.

Activités : plomberie, chauffage, climatisation (neuf et rénovation).

Chiffre d'affaires : proche de 3 MEuros.

Belle rentabilité.

Équipe : 12 salariés + 1 apprenti, formés, expérimentés et autonomes.

Matériel : parc complet, moderne et parfaitement entretenu.

Locaux : fonctionnels et bien situés.

Cession des parts sociales + murs (bâtiment professionnel), pour cause de départ à la retraite du dirigeant.

Accompagnement possible pour la transmission.

Entreprise idéale pour un professionnel du secteur ou un groupe souhaitant s'implanter/rayonner dans la région.

### La société est affiliée à un réseau

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	4 653 000 CAD
EBE en 2024	1 315 000 CAD
Nb pers. en 2024	13

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	<b>3 552 700 CAD</b> FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	<b>954 400 CAD</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>782 800 CAD</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**