

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Aulnay (17470)

Annonce **C1321283** mise à jour le **12 août 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Aulnay (17470) : Situé sur un emplacement N°1 dans une commune de Charente Maritime proche de Saint-Jean-d'Angély, à vendre un fonds de commerce de bar-restaurant traditionnel offrant une capacité d'environ 50 couverts avec terrasse.

Sans concurrence, cette affaire en excellent état est très bien équipée et ne nécessite pas d'investissement complémentaire (lave vaisselle, four induction, cellule refroidissement, friteuse, plancha, frigo, meuble buffet chauffant, armoire réfrigérée, machine à glaçons, chambres froides positives et négatives, etc). Licence IV. L'ensemble est aux normes.

Possibilité d'avoir un appartement sur place.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **123 200 €**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.