

## Presse, Carterie, 120 m2 dans une galerie commerciale,, Moulins-lès-Metz (57160)

Annonce **C1321161** postée le **08/août/2025**

### Description de l'activité

---

Moselle - Moulins-lès-Metz (57160) : Commerce polyvalent de presse, carterie et jeux situé au cœur d'une galerie commerciale dynamique.

Cet établissement bénéficie d'un emplacement premium avec un flux de clientèle important, une grande visibilité, un stationnement facile et une sécurité optimale.

Atouts majeurs :

- Surface de vente de 120 m2, bien agencée et fonctionnelle.
- Large gamme de services proposés, attirant une clientèle diversifiée et fidèle.

Ouvert de 8h30 à 19h30. Fermeture le dimanche pour un meilleur équilibre vie pro/vie perso.

Chiffre solide :

- EBE de plus de 70 000 €.

Aucun travaux à prévoir : Local prêt à exploiter immédiatement.

Le commerce clé en main convient parfaitement à une personne dynamique, épaulée par un salarié à mi-temps, ou un couple souhaitant s'investir dans un projet à fort potentiel de développement.

Un apport de 40 000 € est nécessaire.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	219 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **156 800 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Moulins-lès-Metz (57160), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Moulins-lès-Metz : **5 144 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**