

Fleuriste, 48 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1321131** postée le **08/août/2025**

Description de l'activité

Idéalement situé dans un quartier vivant et commerçant de Bayonne, sur un axe très passant mêlant résidentiel, tertiaire et flux piétonniers constants. CBRE IPC vous propose la vente d'un fonds de commerce fleuriste. Sa boutique claire et chaleureuse de 48m2 bénéficie d'une jolie vitrine, d'une chambre froide et d'une réserve. Les atouts de ce fonds de commerce : Clientèle fidèle et régulière : particuliers, commerçants voisins, entreprises locales Activité clés en main, avec potentiel de développement sur la livraison, les évènements et le digital. Chiffres clés : Hors droits et hors honoraires du mandataire en vertu d'un bail commercial ayant pris effet le 17 janvier 2022 Honoraires CBRE IPC en sus : 8 % H. T. du prix de vente Hors Droits à la charge de l'acquéreur MP Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer mensuel : 1 030 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **126 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.