

Local commercial idéal pour Optique, Ameublement, Décoration, Accessoire, Prêt-à-porter, 615 m2 dans une zone commerciale,, Beynost (01700) en France

Annonce **C1321109** postée le **08/août/2025**

Description de l'activité

Ain - Beynost (01700) : Local commercial implanté sur un emplacement N°1 en zone commerciale.

Local d'une surface de 615 m2, idéalement situé au cœur d'une zone commerciale, à proximité de grandes enseignes nationales.

Avec un grand parking mutualisé, le local est idéal pour une activité de mode prêt-à-porter, mobilier, opticien, décoration, etc.

Bail 3/6/9.

Possibilité de déspecialisation.

Les honoraires d'agence à la charge du preneur de 27 000 € HT.,

Surface commerciale : 615 m²

Surface totale : 615 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 7 300 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Beynost (01700), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Beynost : **4 470 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.