Bar, Hôtel restaurant 3* de 7 chambres, Ploërmel (56800) en France

Annonce **C1321108** postée le **08/août/2025**

Description de l'activité

Morbihan - Ploërmel (56800) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel / restaurant situé à 30 min de Vannes, bénéficiant d'une excellente notoriété ainsi que d'un emplacement privilégié et particulièrement agréable.

Cet hôtel / restaurant classé trois étoiles avec Licence IV est implanté proche de l'axe Vannes - Rennes.

établissement aux normes, aucuns travaux à prévoir, se compose de la façon suivante : Un accueil réception, sept chambres doubles équipées (possibilité de les dissocier du restaurant pour en faire des chambres d'hôtes).

Un bar, 1ère salle de restaurant d'une capacité de 20 personnes, une 2ème salle de 60 / 70 personnes.

Possibilité de division en trois pour l'accueil de réunion ou séminaire.

Cuisine professionnelle spacieuse et très bien équipée, cave.

Un logement de fonction de 50 m2.

Fort potentiel d'accroissement.

Idéale pour un couple, associé ou investisseur, en recherche d'opportunité professionnelle avec une réelle qualité de vie.

Les honoraires sont à la charge vendeur.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **7**
Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 4 850 pi²

Surface totale : 4 850 pi²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**509 100 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ploërmel (56800), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Ploërmel : **9 555 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.