Restaurant avec terrasse dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1321106** postée le **08/août/2025**

Description de l'activité

Situation exceptionnelle pour ce restaurant d'une bonne notoriété depuis plus de 10 ans. Cuisine traditionnelle et bistro (produits frais et régionaux). Endroit où l'on se sent bien avec sa déco bistro / cave et une jolie terrasse. Capacité de 30 pl. en salle et + de 50 pl. en terrasseCuisine entièrement équipée. Matériel conforme et en très bon état. Ouvert du mardi au samedi midi et soir. Organisation actuelle : 1 gérant + Maître de salle + 3 apprentis. Idéal pour un couple. Prévision HT. Panier moyen 30€. Bail en cours : Echéances 30 Novembre 2031. / mens (indexation annuelle). Pas de dépôt de garantie. Prix de cession du Fonds de commerce : 173 600 € (Hon ICCOMM Inclus)

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer : 1 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	339 000 CHF
EBE en 2023	113 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**163 400 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.