Restaurant 130 couverts en Mayenne (53)

Annonce **C1321041** postée le **07/août/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant routier à vendre Doté d'une capacité d'environ 130 couverts, ce restaurant bénéficie d'un emplacement stratégique, idéal pour l'accueil et le repos des chauffeurs routiers. Un parking empierré, accessible depuis l'établissement, permet le stationnement d'environ 85 poids lourds, offrant un environnement calme et apprécié par la clientèle professionnelle de la route. Cet établissement génère un chiffre d'affaires de plus de 520 K, avec un EBE retraité supérieur à 165 000 . Le commerce dispose également d'un logement de fonction situé à l'étage, apportant un vrai confort de vie.

Nombre de places en salle : **130**

Loyer annuel : 16 391 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	520 000 EUR
EBE en 2024	168 000 EUR
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	convenance_personnelle
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**374 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**112 000 €**

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.