Bureaux / Locaux professionnels, 17 m2, Épinay-sur-Seine (93800) en France

Annonce **C1321029** postée le **07/août/2025**

Description de l'activité

EPINAY SUR SEINE: Nous vous proposons à la location un bureau de 17m2 à louer dans un immeuble à 5mn de la gare RER. Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de Bureaux. /ttc/cc comprenant Electricité, eau, chauffage et entretient des parties communes. bail précaire de maximum 3 ans. Honoraires de Commercialisation: 500 Euros HT. DISPONIBLES AU 1ER OCTOBRE 2025REF:AR-05Honoraires de 600 € à la charge du locataire. Provision sur charges 150 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 600 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller Cabinet Porte de paris (clichy) : Agent immobilier - Fabrice HOUNKPATIN

Surface commerciale : 190 pi²

Surface totale : 190 pi²

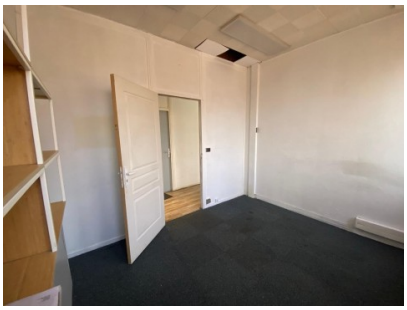
Loyer mensuel : 720 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**480 CAD**

Localisation

Localisation : **Épinay-sur-Seine (93800), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Épinay-sur-Seine : **54 041 (grande ville)**

Photos