Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1321004** postée le **07/août/2025**

Description de l'activité

Restaurant en front de neige dans une station des Alpes du Sud (12 000 lits). Vente Cause retraite. Le restaurant n'était pas exploité ces dernières années par le propriétaire, mais en location gérance saisonnière hiver/été. Le restaurant dispose d'une surface intérieure avec cuisine équipée et salle de bar restaurant, équipement complet et tous agencements, le tout développant une surface de 74m2 + réserve de 22m2 et dispose de 40 places. La terrasse de 100m2 située face aux pistes dispose de 60 à 80 places et dispose d'un droit d'exploiter à perpétuité. Le prix murs et fonds indissociable comprend une licence IV. Charges de copropriété = 283 euros par mois. Prix de cession des Murs et du Fonds : 308 000 euros HAI

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , Array
Prix de cession :	**289 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.