Bar, Brasserie, Café, Salon de thé avec terrasse, Grenoble (38000)

Annonce **C1320985** postée le **07/août/2025**

Description de l'activité

BAR petite restauration dans quartier hyper recherché centre-ville. Emplacement surface et terrasse rare en angle de rue. Café, plat du jour et apéro, actuellement fermé soir et week-end, avec un développement facile pour le travail de soirée, cocktail, bière et vins et possibilité de salon de thé en après-midi. Le par mois finira de vous convaincre qu'avec un petit peu d'investissement sur le lieux et sur les horaires et avec une vision un peu plus moderne, ce bien vous donnera plaisir et rentabilité. Denis BLANCHET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : -.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **198 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.