# Bar, ambiance dans une zone touristique,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1320951** mise à jour le **13 août 2025**

## Description de l'activité

La Roche-sur-Yon (85000), secteur balnéaire de Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de bar à ambiance sans restauration bénéficiant d'une vue mer et d'un emplacement privilégié.

Situé dans un secteur très dynamique, cet établissement profite d'un flux constant de passage à l'année, renforcé par un impact saisonnier très fort.

Chiffre d'affaires supérieur à 450 000e €.

Une opportunité pour les entrepreneurs ambitieux.

Prix de vente du fonds de commerce de 383 600 € HAI.

**Surface commerciale :** 100 m²

**Surface totale :** 100 m²

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **383 600 €** FAI

## Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**