

## Murs commerciaux, 511 m2, Poitiers (86000)

Annonce **C1320943** postée le **06/août/2025**

### Description de l'activité

---

A VENDRE Ensemble immobilier à usage commercial et de bureaux (actuellement aménagé en entrepôt stockage garage) POITIERS sur axe passant (Centre-ville CHU) et proche ROCADE, et sites sportifs et universitaires. Surface 511m2 environ. Libre immédiatement. Taxe foncière 2024 : 5 061 EUR. Prix de vente : 394 560 EUR HAI

**Surface commerciale** : 511 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 511 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **394 560 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **365 333 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**