Boulangerie dans le Lot (46) avec logement en France

Annonce **C1320933** mise à jour le **13 août 2025**

Description de l'activité

Située dans une zone touristique très prisée du Lot, cette boulangerie bénéficie d'un emplacement idéal, bénéficiant d'un passage élevé, surtout en pleine saison (jusqu'à 8 000 voitures/jour). L'enseigne se trouve à proximité de tous commerces, avec une place de parking dédiée pour faciliter l'accès des clients.

Le local, entièrement rénové en 2015, dispose d'une vitrine moderne et d'un entretien irréprochable, assurant des conditions de travail de qualité.

Le matériel, en excellent état, permet une production optimale.

Elle est fermée le lundi et le dimanche après-midi, et offre 5 semaines de congés annuels, permettant un bon équilibre entre vie professionnelle et personnelle.

Le loyer mensuel est de 1 000 € pour le fonds de commerce, avec un logement attenant composé de 2 chambres, 2 salles de bains, une cuisine et une salle à manger.

Cette boulangerie représente une opportunité pour un entrepreneur souhaitant reprendre une affaire bien établie, dans un environnement dynamique et agréable, tout en bénéficiant d'un cadre de vie confortable dans le Lot.

Éléments chiffrés :

CA	246 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **155 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.