Restaurant 36 couverts avec terrasse, Saint-Sébastien-sur-Loire (44230) en France

Annonce **C1320908** postée le **06/août/2025**

Description de l'activité

À SAISIR – RESTAURANT TRADITIONNEL À REPRENDRE – SAINT-SÉBASTIEN-SUR-LOIRELOIRE OCÉAN EXPANSION vous propose une belle opportunité de reprise d'un restaurant traditionnel, idéalement situé sur un axe très fréquenté, avec places de parking à proximité. et #128313- Capacité d'accueil :36 couverts au rez-de-chaussée30 couverts à l'étageEnviron 40 couverts en terrasse (rez-de-chaussée et premier étage)et #128313- Atouts :et #9989- Emplacement stratégique avec clientèle fidèleet #9989- Cuisine bien équipée : gaz de ville, extraction, bac à graisseet #9989- Congés annuels : 6 semaines (2 semaines à Noël, 3 semaines en août, 1 semaine en mai)et #128176- Loyer mensuel : 2 074,98 € HTet #127968- Provision pour taxe foncière : 210 €/moiset #128200- Chiffre d'affaires :2023/2024 : 286 K€2022/2023 : 270 K€Une opportunité rare pour un repreneur souhaitant exploiter un établissement clés en main dans un secteur dynamique !et #128222- Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou organiser une visite !

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **36**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer : 2 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **203 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Saint-Sébastien-sur-Loire (44230), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Sébastien-sur-Loire : **25 539 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.