

Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une rue piétonne,, Nantes (44000)

Annonce C1320898 postée le 06/août/2025

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en centre-ville, dans une rue piétonne.

Local d'une superficie d'environ 100 m2 pouvant accueillir 20 couverts en terrasse, 50 couverts à l'intérieur dont 28 à l'étage.

- Chiffre d'affaires 2022 de 521 000 €.
- Chiffre d'affaires 2023 de 474 000 €.

Loyer annuel de 21 435.72 € net HC soit un loyer de 1 786.31 € / mois.

Le restaurant est une opportunité pour les entrepreneurs dans le secteur de la restauration, cherchant à s'implanter dans un quartier dynamique et touristique.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **50** Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale: 100 m²

Surface totale: 100 m²

Loyer mensuel: 1 786 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 474 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 168 000 €

Localisation

Localisation: Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Nantes : 291 604 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.