# Carrelage, Revêtement / isolation, 1240 m2, Pornic (44210) en France

Annonce **C1320892** mise à jour le **14 août 2025**

## Description de l'activité

Loire Atlantique - Pornic (44210), sud Loire : A vendre un fonds artisanal dans le secteur du bâtiment implanté depuis plus de 20 ans.

Un fonds artisanal solide, implanté depuis plus de deux décennies.

Cette entreprise jouit d'une excellente réputation locale et offre des prestations spécialisées dans trois corps de métier complémentaires : plaquisterie, isolation, ainsi que carrelage et faïence.

L'activité est soutenue par une équipe compétente de 5 salariés à temps plein, encadrée par un gérant expérimenté qui assure la gestion commerciale et le suivi des chantiers.

Avec un carnet de commandes rempli jusqu'en novembre 2025, cette entreprise bénéficie d'une activité stable et pérenne.

Chiffre d'affaires annuel : environ 750 000 €.

Locaux professionnels de 351 m2 sur un terrain clos de 1 240 m2, incluant bureaux, entrepôt avec porte sectionnelle, mezzanine de stockage, sanitaires et vestiaires.

Vacances : 3 semaines en été, 1 à 2 semaines à Noël, ainsi que les jours fériés prolongés.

Bail neuf au moment de la cession avec un loyer annuel HT de 28 200 €.

Le fonds conviendra parfaitement à un artisan souhaitant se lancer à son compte ou à une entreprise du bâtiment cherchant à étendre son activité avec une structure clé en main et un planning chargé.

**Surface commerciale :** 1 240 m²

**Surface totale :** 1 240 m²

**Loyer mensuel :** 2 350 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **241 120 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**