Caviste de 60 m2 en plein centre d'une zone commerciale attractive, en Ardèche (07) en France

Annonce **C1320853** mise à jour le **13 août 2025**

Description de l'activité

Ardèche (07) : Situé au cœur d'une zone commerciale attractive, entouré de commerces de proximité (pâtissier, boulanger, boucher, pharmacie, tabac presse), à vendre un fonds de commerce de caviste bénéficiant d'un emplacement de qualité et d'une clientèle fidèle.

EBE retraité de 31 000 €.

Potentiel de développement existant pour dynamiser l'activité.

Affaire idéale pour une personne souhaitant l'exploiter seule.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 660 CHF

Éléments chiffrés :

CA	159 000 CHF
EBE	29 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**67 300 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.