Boulangerie sur Biarritz (64200), loyer de 1 400 € en France

Annonce **C1320808** postée le **05/août/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie située en bordure de la très prisée côte Basque, plus précisément à Biarritz.

L'activité est essentiellement composée de boulangerie, snacking et tarterie (pas de pâtisserie fine).

Le four à soles ainsi que le linéaire de vente au magasin ont été changés en 2023.

Une équipe de 3 personnes compose la masse salariale de ce fonds à savoir 1 boulanger et 2 vendeuses.

Son chiffre d'affaires est effectué avec une fermeture hebdomadaire le dimanche après-midi et le lundi, ainsi qu'environ 4 à 5 semaines par an pour congés.

Gros point positif, son loyer qui est de 1 400 € mensuel, soit tout juste 3 % du chiffre d'affaires (bail renouvelé en 2024).

Loyer mensuel : 4 800 TND

Éléments chiffrés :

CA	1 838 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 427 100 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.