

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans le centre d'une commune proche de Besançon (25000) en France

Annonce **C1320762** mise à jour le **19 août 2025**

### Description de l'activité

---

Doubs (25) : A vendre un fonds de commerce de bar-restaurant-Licence IV situé au centre d'une commune, à environ 30 minutes de Besançon (25000).

établissement convivial entièrement rénové en 2017. Il bénéficie de 50 places à l'intérieur et 50 en terrasse. Il est complété par une cuisine, réserves, parking privé, Licence IV, chauffage gaz et petite cheminée pour la salle principale.

Le tout sur le créneau de la cuisine traditionnelle pour l'accueil d'une clientèle locale fidélisée.

Affaire clé en main fermée 4 soirs par semaine et 4 semaines par an.

Exploitant accompagné de 2 temps plein plus 2 extra l'été.

Ticket moyen d'environ 20 € le midi, et environ 40 € le soir.

Bail 3-6-9 à créer sur la base de 920 € mensuel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer mensuel** : 1 510 CAD

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024

420 000 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **322 000 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**