Chambres d'hôtes, 455 m2, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1320756** postée le **04/août/2025**

Description de l'activité

Vente d'Hôtel de Charme sur la Côte Vermeille : Une Opportunité Unique à Saisir ! ? Un bijou sur la Côte Vermeille qui vous séduira dès le premier regard! Si vous êtes à la recherche d'un projet d'hôtellerie authentique, alliant qualité de vie et rentabilité, cette propriété est faite pour vous. Ce lieu d'exception vous propose : ? Une terrasse ombragée où chaque instant devient une invitation à la détente. ? Des ruelles pittoresques qui invitent à la promenade, un cadre charmant et typiquement catalan. ? Une décoration soignée qui témoigne du sens de la perfection des propriétaires actuels, pour offrir une expérience mémorable à chaque client. ? Une maison de fonction confortable, vous permettant de vivre au coeur de votre activité. ? Une rentabilité économique remarquable, avec une gestion sur six mois dans l'année, parfait pour concilier travail et qualité de vie. Caractéristiques de l'Hôtel : . Surface totale : 455m2 avec terrasse incluse . Localisation : Idéalement situé au coeur de la Côte Vermeil Catalane, une destination prisée des visiteurs. . Type de projet : Reprise d'un hôtel de charme ou transformation en chambres d'hôtes selon votre projet. . Attractivité : Cette affaire est idéal pour les repreneurs du métier ou ceux en reconversion professionnelle, passionnés par l'hôtellerie et les belles choses. . Passation en douceur : Les cédants actuels sont prêts à vous accompagner dans une transition fluide, avec une mise au courant complète du fonctionnement de l'établissement. Pourquoi choisir cet hôtel ? . Qualité de vie exceptionnelle : Vous travaillez uniquement 6mois par an, permettant une vraie conciliation entre vie professionnelle et personnelle. . Emplacement rêvé : La Côte Vermeil est un endroit prisé et magique, parfait pour développer un projet hôtelier ou une activité touristique. . Performance économique : Un business déjà bien établi, avec une rentabilité prouvée, et une clientèle fidèle. . Cadre enchanteur : Un lieu qui ne laisse personne indifférent, un véritable coup de coeur en perspective! ? Ne manquez pas cette opportunité unique et venez découvrir cet hôtel de charme au potentiel incroyable. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et envisager votre avenir au coeur de la Côte Vermeil!

Surface commerciale : 4 900 pi²

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 889 200 CAD** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.