Restaurant 80 couverts dans une zone dynamique,, Pauillac (33250) en France

Annonce **C1320739** postée le **05/août/2025**

Description de l'activité

Gironde - Pauillac (33250) : A vendre un restaurant situé proche des quais, dans une rue perpendiculaire.

Un établissement de 100 m2 est un excellent outil de travail, bénéficiant d'une salle de 40 places assises et d'une cour intérieure pouvant aussi accueillir 40 couverts.

Refait depuis sa reprise en avril 2022, sa cuisine a été mise en avant au Gault et Millau.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer de 10 872 € HT par an soit 906 € par mois.

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 1 920 pi²

Surface totale : 1 920 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 17 800 CAD

Informations sur la cession

Prix de cession : **182 500 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Pauillac (33250), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pauillac : **5 267 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.