Civette, tabac, jeux, presse, tabletterie proche d'Yvetot (76190)

Annonce **C1320731** postée le **05/août/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime, secteur d'Yvetot (76190) : A vendre un fonds de commerce de civette, tabac, jeux, presse, tabletterie.

Charmante civette multi-services dans un secteur privilégié et peu concurrentiel.

A proximité de nombreux commerçants et artisans, cette civette profite d'un lieu de passage très fréquenté avec un parking à disposition de la clientèle.

Très visible, le tabac-jeux-presse est un commerce qui est essentiel dans ce secteur.

Fonctionnel et agréable, l'agencement est irréprochable pour votre confort au quotidien.

Une qualité de vie notamment grâce à sa fermeture le dimanche.

Chiffre d'affaires de 115 000 € HT dont 87 000 € de commissions brutes totales avec 28 000 € de tabletterie.

Commerce vendu 2,8 x l'EBE de 155 000 €, PNV soit 172 000 € FAI HT.

Selon le projet, cette affaire convient pour (1 personne + 1 salarié), en couple, un projet de reconversion professionnelle.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Éléments chiffrés :

CA	115 000 EUR
EBE	55 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**172 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Yvetot (76190), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.