

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1320716** mise à jour le **18 août 2025**

Description de l'activité

A vendre un restaurant (avec Licence IV) - village Drôme provençale.

Sur la place typique du village, sous les platanes, joli restaurant récemment rénové et parfaitement équipé.

Terrasse ombragée de 40/50 places, belle salle lumineuse de 50 couverts permettant d'accueillir des groupes.

Clientèle locale à l'année et tourisme estival à proximité des grands sites très visités (Grignan, Nyons, etc).

Ouvert les midi du mardi au dimanche et vendredi/samedi soirs.

Belle opportunité pour un couple professionnel, aidé par une personne en service, saisonniers ou extras.

Logement de 120 m2 à l'étage.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 15 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	248 000 CHF
EBE en 2024	75 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	148 400 CHF FAI
Apport personnel nécessaire :	59 600 CHF
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.