

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1320714** postée le **04/août/2025**

Description de l'activité

À Vendre – Fonds de Commerce Restaurant clés en main Très belle affaire ! Restaurant entièrement équipé, en parfait état, avec une décoration soignée. Vous pouvez démarrer l'activité immédiatement. Atouts de l'établissement : Capacité de 40 couverts en salle et 25 en terrasse Chiffre d'affaires de 388.000 EBER de 169.000 Idéal pour un duo ou un couple : rémunération mensuelle d'environ 5.000 Possibilité d'acquérir les murs Logement sur place disponible Une opportunité rare pour s'installer dans un cadre agréable avec un excellent niveau de rentabilité. Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **25**

Loyer annuel : 45 200 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	364 000 CHF
EBE en 2024	158 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **310 700 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **93 300 CHF**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.