Boulangerie, Pâtisserie, Produits bio près de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1320702** mise à jour le **18 août 2025**

Description de l'activité

Opportunité, boulangerie, emplacement N°1 avec fort passage aux portes de Toulouse.

Boulangerie artisanale 100% bio et fait maison, reconnue pour la qualité de ses produits et son positionnement engagé.

L'affaire est exploitée par une équipe en place, avec un outil de travail performant et un matériel aux normes.

Située sur un emplacement stratégique à fort trafic avec parking clientèle, cette boulangerie bénéficie d'une visibilité optimale et d'une large zone de chalandise.

Chiffre d'affaires régulier de 1 Million d'Euros.

Une affaire idéale pour un couple de professionnels souhaitant s'impliquer directement dans l'activité.

Vente du fonds de commerce et des murs : Une opportunité d'investissement professionnel et patrimonial dans une affaire saine, stable et bien implantée localement.

Loyer annuel : 43 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA	1 632 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**717 900 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**313 300 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.