

Local commercial de 70 m2 pour différentes activités dans une avenue commerçante,, Digne-Les-Bains (04000) en France

Annonce **C1320658** mise à jour le **18 août 2025**

Description de l'activité

Alpes de Haute Provence - Digne-les-Bains (04000) : A louer par un bail commercial 3/6/9 - un magasin situé au cœur du centre-ville, sur une avenue commerçante principale.

Local de 70 m2 d'un seul tenant, en pied de rue, grand trottoir devant le magasin, avec sa vitrine de 9 mètres linéaire.

Bail tous commerces sauf bar/brasserie et restauration.

Droit d'entrée de droit au bail de 16 000 €. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 60,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 4 100 TND

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **54 500 TND**

Localisation

Localisation : **Digne-Les-Bains (04000), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Digne-Les-Bains : **18 339 (ville)**

Photos

