

Crêperie 60 couverts avec terrasse dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1320652** postée le **04/août/2025**

Description de l'activité

EXCLUSIVITE : A vendre ce fonds de commerce de crêperie pure dont l'existence remonte à près de 50 ans, idéalement situé au croisement des routes des plages avec stationnement aisé. La salle de restaurant avec une cheminée à foyer ouvert a une capacité d'environ 60 couverts + une terrasse couverte de 30 couverts, sans compter un jardin de 200M2 qui peut également être exploité commercialement pour partie. Toute autre activité complémentaire voire différente est possible dans le cadre d'un bail commercial neuf. La vaste cuisine, l'arrière-cuisine et le local plonge sont équipés de matériels COMME NEUFS : 4 billigs électriques, hotte d'extraction, tables inox, réfrigérateurs... Tout est aux normes en vigueur y compris commodités. LE PLUS : un APPARTEMENT au premier étage d'environ 100M2 peut également être loué comprenant un salon, une salle à manger, cuisine, 2 chambres, SDB et une terrasse surélevée. L'établissement n'est plus exploité depuis début 2024 mais reste une Affaire Clés en main qui ne demande qu'à revivre ! LES MURS SONT EGALEMENT A VENDRE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 150 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **72 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

