Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 34 couverts, Douarnenez (29100) en France

Annonce **C1320650** postée le **04/août/2025**

Description de l'activité

Douarnenez (29) Bar Restaurant de 180m2 en centre-ville réalisant un chiffre d'affaires de 222K€HT en exploitant une seule salle. Deux salles de restaurants pouvant contenir jusqu'à 80CV (actuellement seule la salle du rez de chausséee est exploitée avec 34 couverts). EBE de 65K€ et résultat net de 36K€. Licence IV non exploitée. Possibilité de développer une activité de bar-Brasserie. Loyer de 1212€HT. Possibilité de logement de fonction (compris dans l'établissement). 7 semaines de congés. Fermé 2jours 1/2 par semaine. Belle potentialité de développement pour cet établissement. Visite virtuelle 3D à 360o sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **34**

Surface commerciale : 180 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 000 TND

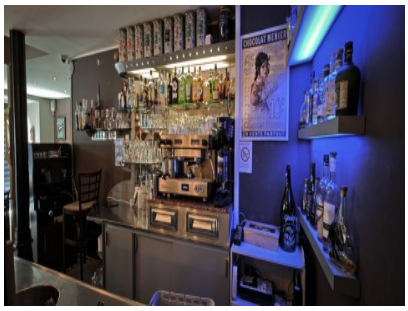
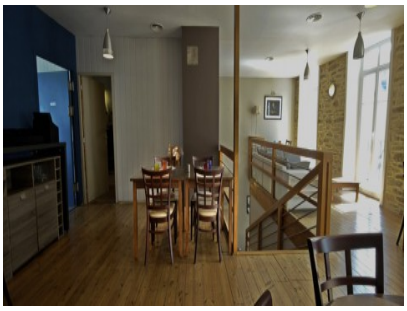
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **534 000 TND**

Localisation

Localisation : **Douarnenez (29100), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Douarnenez : **15 452 (ville)**

Photos