Local commercial de 55 m2 dans le centre ville,, Bayeux (14400)

Annonce **C1320616** postée le **07/août/2025**

Description de l'activité

Calvados - Bayeux (14400) : Cession de droit au bail - local commercial situé dans le centre-ville, dans une rue principale.

Local d'une surface de près de 55 m2, réserve et WC.

Il est ouvert sur une vitrine de près de 5 mètres.

L'aménagement intérieur, offre un bel espace de travail et d'accueil pour les clients.

Bail commercial 3/6/9 récent.

Tous commerces sauf bruyant et malodorant.

Cession de vente de 75 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5.000 € HT à la charge de l'acquéreur soit 69 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 990 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**75 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.