

## Salon de coiffure mixte de 45 m2 dans un quartier résidentiel du Val de Marne (94) en France

Annonce **C1320599** mise à jour le **19 août 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte situé dans un quartier résidentiel d'une belle commune du Val de Marne (94), sur un axe passant avec stationnement gratuit.

L'établissement, exploité depuis plus de 20 ans, est cédé pour cause de départ en retraite.

Le salon est en bon excellent état général et est immédiatement exploitable.

Chiffres clés :

- 5 postes de coiffure
- 2 bacs à shampoing.
- Surface totale de 45 m2.
- EBE retraité : 33.000 €.

Fermeture hebdomadaire : Dimanche, lundi et mardi matin.

Accompagnement assuré par la gérante actuelle.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 380 TND

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 265 000 TND |
| EBE | 112 000 TND |

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **313 000 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**