Murs commerciaux, 400 m2, Thonon-les-Bains (74200) en France

Annonce **C1320574** postée le **04/août/2025**

Description de l'activité

/ Belle Opportunité rare face au lac en Haute-Savoie En exclusivité avec l'agence VAL IMMO Immobilier Commerces et Entreprises Murs et fonds de commerce d'un restaurant avec terrasse avec Appartement de 163m2 avec terrasse Ce bien exceptionnel, situé au bord du lac Léman dans un environnement naturel, comprend : Un restaurant de renom, en activité depuis 28 ans, reconnu pour sa régularité, sa clientèle fidèle et son emplacement privilégié. Activité soutenue tout au long de l'année, renforcée par une très forte fréquentation en période estivale. Zone touristique franco-suisse dynamique, réputée pour ses événements variés. Caractéristiques du bien : Vente des murs, du fonds de commerce et du logement Aucun personnel à reprendre Aucun contrat fournisseur à reprendre Emplacement rare et recherché

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 524 800 CHF** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Thonon-les-Bains (74200), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Thonon-les-Bains : **34 823 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.