Locaux paramédicaux et services associés en Seine Saint-Denis (93) en France

Annonce **C1320530** postée le **13/août/2025**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis (93) : Vente des parts d'un associé minoritaire, 49% des parts pour un projet de vie personnel.

L'entreprise loue et équipe un local, fournie également des services afin de proposer à de jeunes kinésithérapeute un lieu de travail clés en mains pour démarrer leur activité professionnelle.

L'associé principal étant kinésithérapeute, il à la charge de trouver les clients, le service de secrétariat, de ménage et les fournisseurs sont autonomes mais vous pouvez être amené à les contacter.

A prévoir deux trois SMS par mois pour commande des consommables au fournisseur et envoi facture à l'assistant comptable.

Inutile d'être dans le corps médical pour reprendre les parts que je propose, le business est quasi autonome.

Possibilité d'optimiser l'occupation de la salle (soirées, week-end) pour améliorer le chiffre d'affaires.

Proposition innovante très recherché par les jeunes praticiens qui souhaitent pratiquer et/ou voyager quelques années avant de s'installer.

Un local à proximité sur le même mode de fonctionnement, sans impacte (concurrence mais induisant un centre médical massifié avec une meilleur visibilité web /doctolib).

Les agendas des praticiens sont saturés le mois suivant l'arrivé.

Un seul local à date dans la SARL.

Création en novembre 2022 (année n-2).

Travaux en 2022 et 2024 (dégât des eaux en 2024).

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

	2022	2023
24 000 €	56 000 €	47 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€
11 000 €	8 000 €	8 000 €
2 €	2 €	2 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	titres de la société

Prix de cession : N.C.

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.