

## Bar, Restaurant avec terrasse, Genlis (21110)

Annonce **C1320513** postée le **01/août/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre à 5min de Genlis murs et fonds d'un bar / restaurant offrant un réel potentiel de développement. Cette affaire est ouverte en semaine le midi (repas professionnels essentiellement) et le jeudi soir (pizzas à emporter notamment). Ses propriétaires ont aussi développé une activité de traiteur, sur demande, le week-end. Une grande salle permet d'accueillir plus de 60 personnes; elle est complétée par une belle terrasse bois agrémentée d'un store banne pour les beaux jours. L'établissement est installé dans une grande bâtisse avec un gros oeuvre en très bon état (toiture récente) sur un terrain avec parking. Pour plus d'informations sur cette affaire de restauration, nous vous invitons à contacter l'agence (données chiffrées, bilans, etc. ).

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Genlis (21110), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Genlis : **5 669 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**