

Maroquinerie, articles de décoration d'intérieur et de jardin, vannerie, senteurs, peluches dans une rue commerçante,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310) en France

Annonce C1320465 mise à jour le 12 août 2025

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'une boutique de décoration réputée, proposant une offre commerciale de maroquinerie, articles de décoration d'intérieur et de jardin, vannerie, senteurs, peluches, etc située en emplacement N°1 au cœur d'une rue commerçante de la ville.

L'immeuble commercial mixte d'une surface totale de 513 m2, édifié sur 3 niveaux est composé au rez de chaussée d'une surface de vente de 105 m2, de 2 surfaces de stockage 141 m2 à l'étage et 135 m2 au sous-sol.

Une maison de fonction d'une surface totale de 123 m2 sur 2 niveaux est accolée au bâtiment commercial. Cette habitation professionnelle offre au rez de chaussée, 1 cuisine, 1 grand salon séjour et 1 cuisine.

A l'étage se trouve 3 chambres et une grande salle d'eau avec WC.

Possibilité de déspécialiser le commerce pour une autre activité économique.

Surface commerciale: 105 m²

Surface totale: 513 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession: 1 169 000 CHF (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation: Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-d'Oléron : 6 678 (sos villages)

Photos



















