

# Commerce alimentaire, Pays de-la -Loire,, Champtocé-sur-Loire (49123) en France

#### Annonce C1320433 postée le 31/juillet/2025

#### Description de l'activité

Description du projet : Commune de 2000 habitants.

Boucherie, Presse, FDJ, La Poste.

Relais Colis à installer.

Parking, future boulangerie à s'installer à côté du magasin.

Les avantages de l'enseigne :

Ce commerce est à reprendre sous contrat de franchise et nécessite un apport personnel de 50 k€ sans frais de droit d'entrée.

Accompagnement : Formation sur-mesure offerte, assistance opérationnelle et commerciale.

Notoriété : Bénéficie de 126 ans d'expérience et le soutien d'une enseigne reconnue avec des produits de qualité.

Logistique : Approvisionnement régulier et livraison partout en France.

Innovation : Accès à des outils de commande performants pour piloter la gestion du magasin.

Surface commerciale: 235 m<sup>2</sup>

Surface totale: 235 m<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel: 34 200 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024 1 693 000 TND

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : 461 700 TND
Apport personnel nécessaire : 171 000 TND

### Localisation

Localisation : Champtocé-sur-Loire (49123), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Champtocé-sur-Loire : 1 790 ( sos villages )

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.