

Epicerie en Haute Garonne (31) en France

Annonce **C1320398** mise à jour le **21 août 2025**

Description de l'activité

À vendre : Magasin achat vente produits neufs & occasion.

Opportunité en périphérie d'une grande ville du Midi-Toulousain en Occitanie.

Cette boutique indépendante, idéalement située en zone commerciale premium, bénéficie d'une excellente notoriété et d'un emplacement stratégique.

Surface de vente optimisée : env. 400 m² (+ réserves & bureaux).

Équipe compétente et autonome en place.

CA à 624 K€ et EBE retraité à 92 K€.

Idéal pour profil développeur ou en reconversion professionnelle.

Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable & TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 198.000 € (possibilité d'acquisition des titres de la société).

Surface commerciale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA	624 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.