# Confiserie, Carterie, Loto, PMU, Presse dans le Nord (59) en France

Annonce **C1320383** postée le **31/juillet/2025**

## Description de l'activité

Affaire idéalement implantée dans une galerie commerciale disposant d'une belle zone de chalandise. Fréquentation assurée avec notamment une clientèle frontalière régulière. Outil de travail en parfait état avec une bonne visibilité dans la galerie. Espace réserve aménagé avec toilettes. Progression régulière de l'ensemble de l'activité. Exploitation actuelle par une personne avec renfort ponctuel. Belle opportunité pour un repreneur qui peut être en reconversion professionnelle. Peu de stock à la reprise

**Loyer annuel :** 14 725 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 149 000 EUR |
| EBE en 2025 | 85 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | changement |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **198 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **79 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**