

Crèmerie, Fromagerie, 75 m2, La Clusaz (74220) en France

Annonce **C1320363** mise à jour le **21 août 2025**

Description de l'activité

À reprendre : Fromagerie idéalement située en station, au cœur d'un village prisé des Alpes.

Emplacement stratégique, matériel complet (chambre froide, vitrines, cave à vin), belle surface de 90m2 + garage, parking à proximité.

Pas de travaux à prévoir.

Activité saisonnière bien rodée (85 % du chiffre d'affaires en hiver), clientèle de locaux et de touristes fidèles.

Affaire idéal à exploiter en binôme.

Chiffre d'affaires 2024 : 320 000 €.

EBE retraité moyen : 66 000 €.

Bail valide jusqu'en 2029.

Loyer : 3 500 €/mois.

Opportunité rare à La Clusaz.

Surface commerciale : 75 m²

Loyer mensuel : 3 300 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **305 400 CHF**

Localisation

Localisation : **La Clusaz (74220), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Clusaz : **1 917 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.