Camping, Sandwicherie / Snack, Le Muy (83490) en France

Annonce **C1320325** postée le **31/juillet/2025**

Description de l'activité

À vendre – Camping 3 étoiles – Sud-Est France – 3,8 haCamping classé 3 étoiles, situé dans un environnement naturel prisé (proximité rivière, axe touristique), sur un terrain de plus de 38 000m2. Emplacements : Environ 60 emplacements nus et 22 hébergements (mobil-homes, coco sweet, lodges)Equipements : Piscine chauffée, snack/bar, blocs sanitaires, salle commune, aire de jeux, logement de fonctionEléments financiers : Rentabilité perfectible – fort potentiel de développementPromesse sur le foncier incluse dans la vente, garantissant une sécurisation de la propriété. Localisation confidentielle – dossier transmis après engagement de confidentialitéHAIHonoraires 4% HT soit : 48 000 € HT soit 57 600 € TTC à la charge de l'acquéreurPrix de vente hors honoraires : 1 200 000 €

Le commerce possède : **une piscine**
Confort : **3 étoiles**
Nombre d'emplacements : **60**

Surface commerciale : 38 005 m²

Surface totale : 38 005 m²

Loyer : 8 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA	527 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 183 000 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Le Muy (83490), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Muy : **9 130 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.