Restaurant, Restauration rapide, Cogolin (83310) en France

Annonce **C1320322** postée le **31/juillet/2025**

Description de l'activité

À vendre – Fonds de commerce de restauration à emporter – Golfe de Saint-TropezDans une commune dynamique du Golfe de Saint-Tropez, nous proposons à la vente un fonds de commerce de restauration à emporter, exploité depuis plusieurs années avec succès. Emplacement stratégique sur un axe passant avec stationnement à proximité. Bonne visibilité. Caractéristiques du local :Surface d'environ 60m2Cuisine professionnelle équipée (hotte à extraction, chambre froide, réserve, etc.)Conforme aux normes en vigueurActivité :Vente à emporter exclusivement (pas de salle)Concept asiatique en place, mais possibilité d'adapter à un autre type de cuisineClientèle locale fidélisée et flux saisonnier importantInformations financières :Chiffre d'affaires : environ 168 500 €Aucun salarié à reprendreLoyer modéréPoints forts :Affaire saine, prête à travaillerIdéal pour un projet en solo ou en couplePotentiel de développement (livraison, nouveaux horaires, diversification de l'offre)Prix de vente HAI : 180 000 eurosHonoraires agence : 15 000 euros TTC soit 12 500 euros HT à la charge du cessionnairePrix de vente hors honoraires : 165 000 euros

Surface commerciale : 720 pi²

Surface totale : 720 pi²

Loyer : 2 700 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **290 500 CAD**

Localisation

Localisation : **Cogolin (83310), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cogolin : **11 288 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.