Local commercial de 99 m2, Ustaritz sur une rue passante (64480)

Annonce **C1320290** postée le **30/juillet/2025**

Description de l'activité

Ustaritz (64480) : A louer local d'environ 99 m2 situé en centre-bourg, sur une rue passante, avec parking gratuit à proximité.

Bail neuf 3/6/9 sauf nuisances, optique-audition, fleuriste, épicerie, agence.

Loyer annuel : 19 200 € HT/ HC, soit 1 600 € HT/ HC mois.

Charges : 50 €/ mois.

Frais d'agence : 3 600 € TTC.

Honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 99 m²

Surface totale : 99 m²

Loyer annuel : 19 200 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Ustaritz (64480), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Ustaritz : **6 259 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.