Bar, Loto, PMU, Presse, Tabac en Charente (16)

Annonce **C1320270** postée le **30/juillet/2025**

Description de l'activité

A vendre, proche grande ville de Charente, cause départ en retraite Bar, Tabac, Loto, pmu, Presse avec plus 320 000 de commissions et un EBE de 300 000 avec 2 salariés provisionnés. Locaux spacieux entièrement réaménagés récemment proposant un bon espace de travail. Sa situation permet d'accueillir entre 6 et 700 clients jours. Idéal pour reprise en couple ou en famille.

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 8 012 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
568 000 €	559 000 €	
€	€	
300 000 €	291 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**760 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**190 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.