Hôtel bureau, Hôtel restaurant en Vendée (85) en France

Annonce **C1320261** postée le **30/juillet/2025**

Description de l'activité

Très bel établissement d' Hôtel Restaurant 2300m2 environ de surface commerciale. Belle affaire conçue avec professionnalisme. Clientèle d'affaires et touristique. Secteur économique dense LES ATOUTS : - bonne rentabilité - très bel établissement - bien entretenu - logement de fonction de type MAISON - équipe en place - AFFAIRE de DIRECTION VENTE MURS et fonds de commerce

Surface commerciale : 2 300 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 378 000 EUR
EBE en 2024	608 000 EUR
Nb pers. en 2024	10

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**4 240 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**972 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.